



INMOVILIZADO

COMPRENSIÓN Y CONTABILIZACIÓN.

FRANCISCO MARTINEZ JIMÉNEZ.

administraciontop.com
Formación y Gestión empresarial.

SÍGUEME EN MIS REDES:



INSTAGRAM: @ADMINISTRACIONTOP



YOUTUBE: ADMINISTRACIONTOP



FACEBOOK: ADMINISTRACIONTOP



TELEGRAM: ADMINISTRACIONTOP

¿QUÉ SON?



**BIENES QUE TENDRÁ UNA EMPRESA POR UN
PERIODO LARGO DE TIEMPO, NORMALMENTE
SUPERIOR AL AÑO.**

¿QUÉ SON?



INMOVILIZACIONES INTANGIBLES

- Investigación
- Desarrollo
- Concesiones administrativas
- Propiedad industrial
- Derechos de traspaso
- Aplicaciones informáticas
- Anticipos para inmovilizado intangibles

INMOVILIZACIONES MATERIALES

- Terrenos y bienes naturales
- Construcciones
- Instalaciones técnicas
- Maquinaria
- Utillaje
- Otras instalaciones
- Mobiliario
- Equipos para procesos de información
- Elementos de transporte

GASTO INMOVILIZADO



EL INMOVILIZADO SE GASTA
CUANDO SE AMORTIZA

CUENTAS CONTABLES (EN EL BALANCE)



Nº CUENTAS	ACTIVO
	A) ACTIVO NO CORRIENTE
20,(280),(290) 21,(281),(291),23 22,(282),(292) 2403,2404,2413,2414,2423,2424, (2493),(2494),(2933), (2934),(2943),(2944),(2953),(2954) 2405,2415,2425, (2495),250,251,252,253,254, 255, 258, (259),26,(2935),(2945),(2955),(296),(297),(298) 474	I. Inmovilizado intangible. II. Inmovilizado material. III. Inversiones inmobiliarias. IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo. V. Inversiones financieras a largo plazo. VI. Activos por Impuesto diferido.

AMORTIZACIÓN FISCAL



TABLAS AGENCIA TRIBUTARIA:

https://www.agenciatributaria.es/AEAT.internet/Inicio/_Segmentos_/Empresas_y_profesionales/Empresas/Impuesto_sobre_Sociedades/Periodos_impositivos_a_partir_de_1_1_2015/Base_imponible/Amortizacion/Ta bla_de_coeficientes_de_amortizacion_lineal_.shtml

AMORTIZACIÓN FISCAL



CASOS EN LOS QUE SE PUEDE AMORTIZAR EN MENOS DE UN AÑO:

EXTRACTO : “LOS ELEMENTOS DE INMOVILIZADO MATERIAL NUEVOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DEL SUJETO PASIVO EN EL PERIODO IMPOSITIVO, CUYO VALOR UNITARIO NO EXCEDA DE 601,01 EUROS, PODRÁN AMORTIZARSE LIBREMENTE, HASTA EL LÍMITE DE 3.005,06 EUROS REFERIDO AL PERIODO IMPOSITIVO.”

LINK:

https://www.agenciatributaria.es/AEAT.internet/Inicio/Ayuda/Manuales_Folletos_y_Videos/Manuales_de_ayuda_a_la_presentacion/Ejercicio_2017/ Ayuda_Modelo_100/7_Cumplimentacion_IRPF_I /7_5_Rendimientos_de_actividades_economicas/7_5_4_Actividades_agricolas_ganaderas_y_forestales_en_estimacion_objetiva/7_5_4_6_Amortizacion_del_inmovilizado/7_5_4_6_Amortizacion_del_inmovilizado.html

CONTABILIZACIÓN INMOVILIZADO



EJEMPLO:

Una empresa compra el 01/03/2020 un ordenador por valor sin IVA de 800 € (amortización 4 años)

CONTABILIZACIÓN INMOVILIZADO.



PASO 1. CONTABILIZACIÓN COMPRA (*yo en esta ocasión uso una cuenta de acreedor por es posible que os encontréis que se use una cuenta de proveedor).

01/03/2020			
217	Equipos para procesos de información	410	Acreedores por prestaciones de servicios
	800,00 €	968,00 €	
472	Hacienda Pública, IVA soportado		
	168,00 €		
	968,00 €	968,00 €	

CONTABILIZACIÓN INMOVILIZADO.



PASO 2. CÁLCULO AMORTIZACIÓN.

AMORTIZACIÓN 4 AÑOS

AMORTIZACIÓN ANUAL

$$800 \text{ €} / 4 = 200 \text{ €}$$

AMORTIZACIÓN MENSUAL

$$200 \text{ €} / 12 = 16,67 \text{ €}$$

TABLA AMORTIZACIÓN

	CÁLCULO	CUANTÍA
31/12/2020	16,67 € x 10	166,67 €
31/12/2021	16,67 € x 12	200,00 €
31/12/2022	16,67 € x 12	200,00 €
31/12/2023	16,67 € x 12	200,00 €
31/12/2024	16,67 € x 2	33,33 €

800,00 €

CONTABILIZACIÓN INMOVILIZADO.



PASO 2. CÁLCULO AMORTIZACIÓN. *“Todos los años, mientras se debe amortizar, se hace el mismo asiento, con las cantidades de la anterior tabla.”*

31/12/2020			
681			281
	Amortización del inmovilizado material	Amort acumulada del inmov material	
	166,67 €	166,67 €	
	166,67 €	166,67 €	

CONTABILIZACIÓN INMOVILIZADO.



PÉRDIDA DE VALOR. *Esta se produce cuando el bien tiene un gasto excepcional al de la amortización, una vez aplicada esta pérdida el tiempo de amortización se acorta. Una vez aplicada el nuevo “valor” será igual a:*

Precio de compra - Amortización acumulada - Deterioro de valor

XX-XX-XX			
691			291
Pérdidas por deterioro inmov material		Deterioro de valor del inmov material	
	0,00 €		0,00 €

CONTABILIZACIÓN INMOVILIZADO.



VENTA DE INMOVILIZADO. *Dependiendo de si con esta venta se produce una pérdida o una ganancia el asiento a realizar será de una forma u otra.*

CASO 1: VENTA CON PÉRDIDA

EJEMPLO:
VENTA VEHÍCULO

PRECIO DE COMPRA: 15000 €

AMORTIZACIÓN ACUMULADA EN EL
MOMENTO DE LA VENTA: 8000 €

PRECIO VENTA: 8000 €

		XX-XX-XX		
572	Bancos e inst crédito c/c vista, euros			218
	8.000,00 €		15.000,00 €	
281	Amort acumulada del inmov material			
	4.000,00 €			
671	Pérdidas procedentes del inm material			
	3.000,00 €			
15.000,00 €			15.000,00 €	

A collection of business and finance-related icons. It includes a white coffee cup with brown liquid, a blue calculator showing '1234', a laptop displaying a pie chart, a clipboard with a blank grid, a pen, a stack of green banknotes, gold coins, and a credit card.

VENTA DE INMOVILIZADO. *Dependiendo de si con esta venta se produce una pérdida o una ganancia el asiento a realizar será de una forma u otra.*

CASO 2: VENTA CON GANANCIA

EJEMPLO: VENTA VEHÍCULO

PRECIO DE COMPRA: 15000 €

AMORTIZACIÓN ACUMULADA EN EL
MOMENTO DE LA VENTA: 7000 €

PRECIO VENTA: 10000 €

XX-XX-XX		XX-XX-XX	
572	Bancos e inst crédito c/c vista, euros		218
	10.000,00 €	15.000,00 €	
281	Amort acumulada del inmov material		771
	7.000,00 €	2.000,00 €	
	17.000,00 €	17.000,00 €	